

## TECHNICKÁ ZPRÁVA ZTI

### SO 02

## REKONSTRUKCE VNITŘNÍCH PROSTOR OBJEKTU VELFLÍKOVA 385/14, OSTRAVA – HRABŮVKA

Parc. č. st. 340, k. ú. Hrabůvka

Investor:

Úřad městského obvodu Ostrava – Jih, Horní 791/3,  
70030, Ostrava – Hrabůvka

#### Vypracoval:

Ing. Vendula Kvapilová

Ing. Jiří Cigánek

#### Zodpovědný projektant:

Ing. Bohdan Mrázek

OSTRAVA 04/2018 A REVIZE 10/2018

Projekt řeší vnitřní úpravy objektu na ulici Velflíkova 385/14, především se jedná o změnu dispozice a s tím související úpravy ZTI. V prvním nadzemním podlaží je navržen provoz cukrárny (bez tepelné přípravy), zázemí zaměstnanců, hygienické zařízení a samotný provoz. V druhém a třetím nadzemním podlaží jsou umístěny kanceláře.

## KANALIZACE

### **Splašková kanalizace:**

Vzhledem k celkové úpravě vnitřní dispozice budou vnitřní rozvody splaškové kanalizace vybudovány v plném rozsahu nově, a to dle výkresové dokumentace- viz příloha. Napojení bude zajištěno na stávající kanalizační přípojku. Připojovací kanalizační potrubí musí být vedeno ve sklonu minimálně 3%. Odpadní potrubí, které přesahuje výšku jednoho podlaží bude odvětráváno nad střechu a ukončeno odvětrávací hlavicí.

Pro WC a výlevky se jedná o potrubí PP DN 110.

Pro umyvadla, dřezy a pisoáry PP DN 50.

Díky provozu v 1.NP bude osazen lapač tuku- viz samostatné řízení a samostatný projekt.

### **Dešťová kanalizace:**

Dešťové vody budou svedeny ze střechy objektu do nově osazených žlabů a svodů. Umístění jednotlivých svodů je dle původního uspořádání a dešťové vody budou svedeny do nových lapačů střešních splavenin a dále pak do stávající veřejné kanalizační sítě.

## VODOINSTALACE

Potřeba pitné vody:

Kancelářské budovy: počet osob x potřeba vody=  $20 \times 14 = 280 \text{ m}^3/\text{rok}$  (pracovní dny)

Provozovny místního významu (bez výroby):  $5 \times 18 = 90 \text{ m}^3/\text{rok}$  (pracovní dny)

Celkem:  $280 + 90 = 370 \text{ m}^3/\text{rok}$

Vzhledem k celkové úpravě vnitřní dispozice budou vnitřní rozvody studené a teplé vody vybudovány v plném rozsahu nově, a to dle výkresové dokumentace- viz příloha. V 1.NP bude rozvod teplé vody zajištěn pomocí vodovodního potrubí od el. ohřivače, v dalších podlažích budou instalovány ke každému zařizovacímu předmětu vyžadujícímu teplou vodu baterie s průtokovým elektrickým ohřevem- **celkem 8ks**.

Napojení bude zajištěno na stávající vodovodní přípojku ve správě Ovak.

Vnitřní vodoinstalace bude realizována z potrubí plastového se spoji svarem PPR DN 20-32 s izolací návlekovou ( $\lambda = 0,035$ ), tl.5+15mm. Rozvody budou vedeny převážně v drážkách nosného zdiva, u příček SDK budou rozvody vedeny převážně uvnitř příček.

## ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

Zařizovací předměty jsou navrženy v běžném typovém standardu – specifikace dle TABULEK PSV a výkresové dokumentace. V druhém podlaží a podkroví budou instalovány ke každému zařizovacímu předmětu vyžadujícímu teplou vodu baterie s průtokovým elektrickým ohřevem- **celkem 8ks**.

Při realizaci nutno dodržet platné ČSN (revizní a tlakové zkoušky), bezpečnostní předpisy, požadavky a návody výrobců jednotlivých prvků ZTI. Veškeré kolize řešit s autorem projektu.

## VYTÁPĚNÍ

Řeší samostatná příloha.